

# Z á p í s

**z jednání o přípravě realizací společných zařízení navržených v KoPÚ Ropice konaného dne 4. 9. 2018 na obecním úřadě v Ropici**

---

Přítomni: Obecní úřad Ropice

Mgr. Uršula Waniová – starostka  
Ing. Hynek Milata

Státní pozemkový úřad, Pobočka F-M

Ing. Květoslava Poledníková  
Ing. Vladimír Skotnica - vedoucí

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Frýdek-Místek (dále jen „pozemkový úřad“) dohodl na dnešní den toto jednání z důvodu přípravy realizace společných zařízení navržených v plánu společných zařízení, který byl součástí návrhu Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Ropice (dále jen „KoPÚ Ropice“).

Při přípravě realizací vycházel pozemkový úřad ze seznamu priorit realizace společných zařízení, které schválilo dne 17. 8. 2015 Zastupitelstvo Obce Ropice (v souladu s § 12 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů).

Po pochůzce v terénu, po kontrole stavu polních cest a po prošetření vlastnictví pozemků pod polními cestami k dnešnímu dni bylo na jednání dohodnuto:

1. Polní cesta HC 16

- Obec požaduje provedení **rekonstrukce polní cesty**.
- V současné době obec řeší výkup pozemku parc.č. 2469 (LV 106) pod částí polní cesty a výkup pozemku parc.č. 2678 (LV 295) pod výhybnou V5.

2. Polní cesta HC 17

- Obec provedla rekonstrukci polní cesty na své vlastní náklady.

3. Polní cesta HC 13

- Obec požaduje provedení **rekonstrukce polní cesty**.
- Pozemkový úřad upozorňuje na nutnost výkupu pozemku parc.č. 3319 (LV 308) pod částí polní cesty (cca 180 m).

4. Polní cesta HC 8

- Část polní cesty v délce cca 560 m, která vyžaduje rekonstrukci, se nachází převážně na pozemcích č. 2868 a 2913 (LV 115) a 2877 (LV 162) – spůlná polní cesta. Rekonstrukci cesty lze provést po výkupu těchto pozemků obcí.
- Obec projedná s vlastníky možnost výkupu, avšak vzhledem k předchozímu vývoji návrhu KoPÚ a názoru dotčených vlastníků nepředpokládá souhlas vlastníků s výkupem pozemků, tedy ani realizaci této polní cesty.

5. Polní cesta VC 9

- V současné době je v trase polní cesty provizorně navezen podkladní materiál (suť) a na povrchu je recyklát. Obec požaduje po pozemkovém úřadu **realizaci této polní cesty**.

6. Polní cesta HC 5

- Obec požaduje provedení **rekonstrukce polní cesty** v délce cca 227 m.

7. Polní cesta VC 28

- V délce cca 300 m podél hranice s k.ú. Rakovec byla navržena nová polní cesta, která se nachází na pozemku Obce Ropice a Obce Smilovice (v současné době už je pozemek vykoupěn Obcí Smilovice od vlastníků). Obec požaduje **výstavbu polní cesty VC 28**.

8. Polní cesta VC 26

- Obec požaduje provedení **rekonstrukce polní cesty**.

**Závěr:**

S ohledem na skutečnost, že pozemkový úřad může realizovat společná zařízení v souladu se schváleným návrhem KoPÚ Ropice, tedy na obecních pozemcích, zajistí pozemkový úřad přípravu realizace polních cest HC 16, HC 13, VC 9, HC 5, VC 26 a VC 28 (výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace, zpracování projektové dokumentace, stavební povolení) a následnou realizaci v závislosti na získání finančních prostředků, popř. na využití dotačních titulů pro pozemkové úpravy.

Obec Ropice prošetří možnost výkupu pozemků pod polními cestami **do 30. 9. 2018**, o průběhu výkupů bude písemně informovat pozemkový úřad.

V případě, že vlastníci pozemků pod polními cestami nebudou souhlasit s výkupy dotčených pozemků, Obec Ropice se bude podílet na spolufinancování projektové dokumentace a následné realizaci v úsecích, které se nebudou nacházet na obecních pozemcích.

Přečteno, podepsáno:

